



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/18-03/4393

URBROJ: 536-03-01-03/01-19-19

Zagreb, 18. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 3., 4. st. 1. i članka 9. stavak 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 1., članka 15. i članka 16. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“, br. 95/18.), vezano uz članak 5. Zakona o tržištu plina („Narodne novine“, br. 18/18.), ministar donosi

**ODLUKU**

o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u korist društva, Montcogim - Plinara d.o.o., Sveta Nedelja za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (cijevni transport plina) – srednjetlačna plinska mreža na području grada Karlovca – etapa V – 2 Mala Švarča, k.o. Mala Švarča u Karlovačkoj županiji

**I.**

Osnovat će se služnost u korist društva Montcogim - Plinara d.o.o., Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 3A, OIB: (85690422241), za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (cijevni transport plina) – srednjetlačnaplinska mreža na području grada Karlovca – etapa V – 2 Mala Švarča, k.o. Mala Švarča u Karlovačkoj županiji, na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske označenoj kao:

- 2/10 dijela zk.č.br. 370/21, put, površine 1242 čhv, upisana u zk.ul. 930, k.o. Mala Švarča, (površina služnosti iznosi **344 m<sup>2</sup>**)

sve u skladu s Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000045, URBROJ: 2133/01-05/03-19-0008 od 12. veljače 2019. godine, koju je izdao Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Karlovca u Karlovačkoj županiji, Uvjerenju, KLASA. 350-07/18-06/188, URBROJ: 2133/01-05/03-18-02 od 25. rujna 2018. godine koje je izdao Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Karlovca u Karlovačkoj županiji te Elaboratu nepotpunog izvlaštenja u svrhu izgradnje plinovoda iz rujna 2018. godine, koji je izradilo društvo GEOMETAR d.o.o., Zagreb, Vučanska 2, OIB: (13543444462), po ovlaštenoj inženjerki Sandri Lacković, mag.ing.geod. et geoinf.

**II.**

Za osnivanje prava služnosti na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske navedene u točki I. ove Odluke, društvo Montcogim - Plinara d.o.o., Sveta Nedelja, obvezno je platiti tržišnu vrijednost naknade za osnivanje prava služnosti kao i troškove provedenog vještačenja.

Naknada za osnivanje prava služnosti na nekretnini iz točke I. ove Odluke, na rok od 30 (trideset) godina iznosi 3.800,00 kn (slovima: tritisućeosamsto kuna), a plaća se jednokratno time da plaćanje naknade dospijeva u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ugovora o osnivanju prava služnosti koji će Republika Hrvatska kao vlasnik nekretnine sklopiti sa društvom Montcogim - Plinara d.o.o., Sveta Nedelja kao ovlaštenikom prava služnosti.

Naknada za osnovano pravo služnosti utvrđena je sukladno Procjembenom elaboratu, broj: 1-000782/2018 od 22. studenog 2018.godine, koji je izradilo društvo IvNe građevina d.o.o., Zagreb, Lastovska 2A, OIB: (98095915259) i očitovanju Službe za tehničke poslove, KLASA: 940-01/18-03/4393, URBROJ: 536-03-02-03/11-19-18 od 07. veljače 2019. godine.

Trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine te procjene visine naknade za osnivanje prava služnosti iznosi od 1.875,00 kn (slovima: tisućuosamstosedamdesetpetknuna) koji iznos se ovlaštenik prava služnosti obvezuje platiti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ugovora o osnivanju prava služnosti.

### III.

Republika Hrvatske sklopit će s društvom Montcogim - Plinara d.o.o., Sveta Nedelja, ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se utvrditi trasa služnosti, stupanje u posjed predmetne nekretnine uz plaćanje naknade te ostala međusobna prava i obveze sukladno važećim propisima.

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Montcogim - Plinara d.o.o., 10431 Sveta Nedjelja, Trg A. Starčevića 3A
2. pismohrana-ovdje